**Zápis č. 43/2018**

**z 43. zasedání Zastupitelstva obce Lipůvka ze dne 10.05.2018**

**-------------------------------------------------------------------------------------------**

Místo jednání: Zasedací místnost obecního úřadu

Začátek jednání: 18.00 hodin

Konec jednání: 20.15 hodin

***Přítomni:*** Ing. Ivo Pospíšil, Mgr. Marcela Antonovičová, Mgr. Martina Černá, Radovan Hodaň, Libuše Janků, Ing. Pavel Simon, Libor Skácel, Robert Tesař, PharmDr. Dagmar Vintrlíková,

***Omluveni:*** Rostislav Kořínek, Petr Málek,

***Veřejnost:***  Mgr. Richard Nikel

**Program jednání:**

1. Ustanovení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Informace starosty obce
4. E.ON Energie – smlouva o sdružených dodávkách elektřiny
5. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018
6. Střednědobý výhled Obce Lipůvka na období 2019 – 2020
7. Počet členů zastupitelstva obce pro další volební období
8. Žádost o odkup pozemku p.č. 1098/4
9. Žádost o směnu lesních pozemků
10. Žádost o vyjádření k projektu – novostavba RD Lipůvka, p.č. 1098/15
11. Komunální technika, zametací stroj
12. F.CHEAP FOOD s.r.o., dům služeb, náklady na stavební úpravy
13. Kontrola faktur
14. Diskuze

Na návrh starosty byl program doplněn:

1. Město Blansko – smlouva o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb
2. Územní plán Lipůvka, Změna č.2 – výběr projekční firmy

Zahájení provedl Ing. Ivo Pospíšil, přivítal přítomné členy zastupitelstva a veřejnost.

Zapisovatelkou z dnešního jednání stanovil Libuši Janků, za ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva navrhl: Ing. Pavla Simona a Mgr. Martinu Černou

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

Předsedající se zeptal, zda má někdo návrh na úpravu nebo doplnění programu dnešního jednání.

Přítomní souhlasí, aby se dnešní jednání řídilo navrženým programem.

*Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel (krátce se vzdálila Mgr. Marcela Antonovičová)*

**Ad3) Informace starosty**

* Ve dnech 2. a 3. května se uskutečnil audit obce, který prováděl JmK se závěrem – bez závad
* MUDr. Jarošové byla osobně předána k podpisu smlouva o nájmu prostor určených k podnikání – prostory dětské ordinace. Od 1.2.2018 užívá prostory bez nájemní smlouvy, novou smlouvu nepodepsala, uhradila pouze nájem za únor v původní výši 3.000,-Kč.
* Dne 19.5.2018 bude v našem matričním úřadu uzavřen sňatek. Z důvodu zaneprázdněnosti všech stanovených oddávajících byli stanoveni noví pověření členové zastupitelstva k uzavírání sňatků pan Radovan Hodaň a Robert Tesař.
* Lipůvka č.popis.53 – vydáno společné územní řízení a stavební povolení, žádost o dotace bude možno podávat v termínu 14.6. – 18.9.2018. V rámci realizace stavby s použitím dotací je podmínkou dodržení podmínek dotace po dobu udržitelnosti. Podmínky dotace budou projednány na dalším zastupitelstvu.
* Cyklostezka Kuřim – Lipůvka, dne 2.5.2018 se uskutečnilo výběrové řízení na zhotovitele stavby. Zahájení realizace stavby se předpokládá v měsíci červnu – červenci 2018
* Technická studie Zkapacitnění I/43 – MUK Lipůvka, možnost čtvrtého ramene, obchvat Lipůvky II/379 na Tišnov. Obec zadá zpracování technické studie s cenou do 100 tis. Kč, která bude podkladem pro další jednání s JmK

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

* MC Paleček – žádost o příspěvek obce ve výši 4.000,- Kč na kulturní vystoupení na Den dětí. Obec uhradí náklady spojené s kulturním programem.
* V měsíci dubnu a květnu byla realizována renovace pomníků a pamětních desek v obci
* Na Sběrném středisku odpadů bylo opraveno poničené betonové oplocení
* Probíhá stavba – Oprava hřbitovní zdi v obci Lipůvka

**Ad4) E.ON Energie, a.s. – smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze sítě NN**

Se současným dodavatelem el. energie firmou EP Energy Trading, a.s. dojde k ukončení platnosti smlouvy k datu 31. 12. 2018. Do tohoto data je garantovaná cena za dodávku el. energie, která vzešla z elektronické aukce. Na základě nabídky firmy E.on Energie, a.s. a podpisu smlouvy bude garantovaná cena na roky 2019 – 2021.

***Zastupitelstvo obce neschválilo smlouvu o sdružených dodávkách NN s E.ON Energie a.s.***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

**Ad5*) veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Lipůvka na rok 2018 na základě předložených žádostí:***

***Usnesení č. 1/43/2018 Zastupitelstvo obce schválilo veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Lipůvka IČ 62077937 z rozpočtu obce ve výši 100.000,- Kč***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Usnesení č. 2/43/2018 Zastupitelstvo obce schválilo veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace SDH Lipůvka IČ 65336534 z rozpočtu obce Lipůvka ve výši 130.000,- Kč***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Usnesení č. 3/43/2018 Zastupitelstvo obce schválilo veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ASK Lipůvka IČ 26548241 z rozpočtu obce Lipůvka ve výši 220.000,- Kč***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Usnesení č. 4/43/2018 Zastupitelstvo obce schválilo veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace MO Svazu tělesně postižených IČ 71219226 z rozpočtu obce Lipůvka ve výši 18.000,- Kč***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Usnesení č. 5/43/2018 Zastupitelstvo obce schválilo veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace MC Veselý Paleček IČ 22838015 z rozpočtu obce Lipůvka ve výši 10.000,- Kč***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Usnesení č. 6/43/2018 Zastupitelstvo obce schválilo veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Šachovému klubu Lipůvka z rozpočtu obce Lipůvka ve výši 10.000,- Kč***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Usnesení č. 7/43/2018 Zastupitelstvo obce schválilo veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Spolku Lípa IČ 04471415 z rozpočtu obce Lipůvka ve výši 30.000,- Kč***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Usnesení č. 8/43/2018 Zastupitelstvo obce schválilo veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace MS Lipůvka – Lažany IČ 47884576 z rozpočtu obce Lipůvka ve výši 10.000,- Kč***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Usnesení č. 9/43/2018 Zastupitelstvo obce rozhodlo o proplacení výdajů Klubu seniorů z rozpočtu obce Lipůvka do výše 30.000,- Kč***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

**Ad6) střednědobý výhled rozpočtu Obce Lipůvka na období 2019 - 2020**

***Usnesení č. 10/43/2018 Zastupitelstvo obce schválilo střednědobý výhled rozpočtu obce Lipůvka na období 2019 -2020 – příloha č.1.***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Ad7) volby do zastupitelstva obce 2018***

***Usnesení č. 11/43/2018 Zastupitelstvo obce schválilo počet členů zastupitelstva obce Lipůvka pro volební období 2018 – 2022 ve složení 11 členů.***

*Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Ad8) žádost o odkup pozemku p.č. 1098/4 o výměře 97 m2***

***Zastupitelstvo obce vyhlašuje záměr odprodeje pozemku p.č. 1098/4 o výměře 97 m2.***

Hlasování: 9 *pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Ad10) žádost o směnu lesních pozemků***

*zastupitelstvo obce se seznámilo se žádostí pana Jana Sítaře o směnu lesních pozemků. Žadatel bude vyzván ke konkretizaci záměru směny.*

***Ad10) žádost o vyjádření k projektu – novostavba RD, Lipůvka p.č. 1098/15***

*Zastupitelstvo obce nemá námitek k záměru stavby RD na p.č. 1098/15 v k.ú. Lipůvka.*

***Ad11) nabídka na komunální techniku – zametací stroj***

*zastupitelstvo neschválilo pořízení zametacího stroje na základě inzerátu. Jedná se o starší stroj, u kterého lze očekávat poruchovost a další náklady na opravy.*

***Ad12)* F.CHEAP FOOD s.r.o., dům služeb, náklady na stavební úpravy**

*Firma v rámci nájemní smlouvy zahájila renovaci prostorů k podnikání. Vznikly jí náklady na provedené stavební práce. Stavební úřad si vyžádal k rekolaudaci objektu vyjádření vlastníka objektu a stanovisko vlastníků pozemků pod objektem. Vlastník pozemku Jednota spotřební družstvo vydalo nesouhlasné stanovisko s rekolaudací a fakticky tak neumožnil otevření prodejen v objektu obce. Vzniklé náklady, spojené s rekonstrukcí prostor, požaduje firma Cheap Food s.r.o. po obci. Na základě projednávání požadavku na uhrazení nákladů a uskutečnění kontrol provedených prací a soupisu provedených prací bylo požádáno vysvětlení některých nejasných položek. Do konání zastupitelstva obec vyjádření neobdržela. Na základě uvedených skutečností, zastupitelstvo obce souhlasí s uhrazením části stavebních nákladů. S uhrazením nákladů na pořízení movitých věcí (vybavení prostoru) zastupitelstvo obce nesouhlasí.*

***Usnesení č. 13/43/2018 zastupitelstvo obce souhlasí s úhradou části stavebních nákladů, které zhodnotili nemovitost Lipůvka č. popis. 34 ve výši 150.084,- Kč***

Hlasování: 9 *pro, 0 proti, 0 se zdržel*

***Ad13) Kontrola faktur***

Předsedkyně finančního výboru seznámila zastupitelstvo obce s proplacenými fakturami č. 92. - 140.

***Ad15)******Město Blansko – smlouva o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb***

***Usnesení č. 14/43/2018 zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o spolufinancování sítě sociálních služeb s Městem Blansko a uhradí částku ve výši 7.000,- Kč na služby sociální prevence a částku ve výši 30.000,- Kč na služby sociální péče pro rok 2018.***

Hlasování: 9 *pro, 0 proti, 0 se zdržel*

**Ad 16) Územní plán Lipůvka, Změna č.2 – výběr projekční firmy**

Byly osloveny tři firmy pro zpracování změny územního plánu obce Lipůvka. Jedná se o vypracování změny územního plánu včetně projednání. Rozsah změn je dán Zprávou o uplatňování Územního plánu Lipůvka s pokyny pro zpracování návrhů změn, která projednalo zastupitelstvo a vydalo na základě žádostí o změny MěÚ Blansko, odbor územního plánování. Obec nad rámec návrhů změn uvedených ve zprávě požaduje další změnu, a to rozšíření plochy pro technickou infrastrukturu (rozšíření ploch pro Sběrné středisko odpadů).

Jako nejvýhodnější byla vybrána firma URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO spol. s r.o. s nabízenou cenou 191.422,- Kč.

***Usnesení č. 12/43/2018 zastupitelstvo obce schválilo smlouvu na zpracování dokumentace Lipůvka, Změna územního plánu č.2***

Hlasování: 9 *pro, 0 proti, 0 se zdržel*

**Ad 17) Dopravní situace v obci Lipůvka**

Pan Libor Skácel zpracoval pasport stávajícího dopravního značení v obci a návrh změn dopravního značení. Záměrem bylo zjednodušit dopravní značení v obci (na místních komunikacích) a zvýšit bezpečnost. Návrhy změn budou projednány s odborem dopravy a Policií ČR i Jihomoravským krajským úřadem. Dle závěrů bude dále postupováno.

Dále zpracoval aktualizaci pasportu místních komunikací.

***Ad14) diskuze***

* Na základě předchozích projednání ZO firma IKIS s.r.o. zajišťuje výběrové řízení na zhotovitele stavby Komunikace a inženýrské sítě Pod Horkami
* Se Svazkem vodovodů a kanalizací a Vodárenskou akciovou společností je připravována stavba odstranění havárie kanalizace a vybudování inženýrských sítí v lokalitě Díly k Lažanům (začátek cyklostezky v obci Lipůvka)

*zapsala: Libuše Janků*

četl a souhlasí, dne 15. 5. 2018 ………………………………………

***Ing. Ivo Pospíšil*** – starosta obce

četla a souhlasí, dne …………… …………………………………….

***Mgr. Martina Černá*** *– ověřovatel*

četla a souhlasí, dne ……………. ………………………………………

***Ing. Pavel Simon*** *- ověřovatel*