

OBEC LIPŮVKA
Obecně závazná vyhláška č. 3/2018,
o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho
připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

pro lokalitu Pod Horkami

Zastupitelstvo obce Lipůvka se na svém zasedání dne 21. prosince 2018 usnesením č. 01/04/2018 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Obec Lipůvka touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace (dále jen „poplatek“).
- (2) Řízení o poplatcích vykonává obecní úřad (dále jen „správce poplatku“).¹

Čl. 2

Předmět poplatku a poplatník

- (1) Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace.
- (2) Poplatek platí vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace po nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích². Má-li k tomuto stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.³

¹ § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“)

² Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) nabyl účinnosti dnem 1. ledna 2002

³ § 10c odst. 1 zákona o místních poplatcích

Čl. 3

Vznik a zánik poplatkové povinnosti

Poplatková povinnost vzniká dnem účinnosti této vyhlášky a zaniká zaplacením poplatku.

Čl. 4

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku do 30 dnů od vzniku své poplatkové povinnosti:
 - a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
 - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka,
 - c) další údaje rozhodné pro stanovení výše poplatkové povinnosti, zejména parc. číslo, výměru a způsob využití stavebního pozemku zhodnoceného možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace.⁴
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.⁵

Čl. 4

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku pro pozemek zastavěný rodinným domem nebo stavební pozemek zhodnocený možností připojení na vodovod činí 55,- Kč za m² a připojení na kanalizaci činí 55,- Kč za m².

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný jednorázově na účet správce poplatku, pokud není dohodnuto jinak (např. splátky částky).
- (2) Poplatek je splatný:
 - a) za pozemek, kde dosud nebylo požádáno o povolení stavby, je splatnost před podáním této žádosti.
 - b) v ostatních případech do 90 dnů po nabytí účinnosti této vyhlášky.

⁴ § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁵ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

Čl. 6
Navýšení poplatku

- (1) Nebude-li poplatek zaplacen poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu obecní úřad poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.⁶
- (2) Včas nezaplacený nebo neodvedený poplatek nebo jeho část může obecní úřad zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.⁷

Čl. 7
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.



.....
Ing. Pavel Simon Ph.D.
místostarosta



.....
Ing. Ivo Pospíšil
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 16 -01- 2019

Sejmuto z úřední desky dne: - 1 -02- 2019

⁶ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁷ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích