



OBECNÍ ZPRAVODAJ

SLOVO STAROSTY

PŘÍMĚSTSKÉ
TÁBORY

a další...

9 | 2026



Vážení spoluobčané,

léto se pomalu chýlí ke svému konci. Prázdniny, dovolené, výlety a dlouhé letní večery jsou za námi a obec se opět vrací do svého běžného rytmu. Děti se připravují na začátek nového školního roku, rodiče na ranní vstávání a školní povinnosti a mnozí z nás na podzimní období, které bývá časem návratu k běžným pracovním i společenským povinnostem.

Letošní léto nám však připomnělo, že počasí se mění a že voda a vláha nejsou samozřejmostí. Vysoké teploty, dlouhé období bez vydatnějších srážek a sucho se stále výrazněji promítají do života obce, krajiny i našich zahrad. O to důležitější je hospodařit s vodou rozumně, pečovat o zeleň a přemýšlet nad tím, jak naši obec připravovat na období, kdy bude podobných suchých a horkých let přibývat.

S příchodem září nás čeká také nový školní rok. **Tentokrát bude v mnohém výjimečný – bude to poslední školní rok, který naši žáci absolvují před otevřením nové přístavby základní školy.** Přístavba a modernizace školy patří k největším investicím, které obec v novodobé historii realizuje. Je to náročný projekt nejen po stránce finanční a stavební, ale především projekt, jehož smyslem je vytvořit kvalitní, moderní a bezpečné prostředí pro naše děti a učitele na mnoho dalších desetiletí. Věřím, že až se v příštím roce nová budova otevře a děti poprvé usednou do nových tříd, bude to významný okamžik nejen pro školu, ale pro celou naši obec. Děkuji všem, kteří se na přípravě a realizaci stavby podílejí, stejně jako rodičům, dětem a zaměstnancům školy za trpělivost a pochopení během stavebních prací.

Podzim bude zároveň obdobím, kdy se začne uzavírat jedno volební období. Za několik týdnů budeme rozhodovat o tom, kdo povede naši obec v dalších letech. Je to přirozený okamžik ke ohlédnutí za tím, co se podařilo, co se podařilo méně a co před námi ještě zůstává.

Za uplynulé období jsme společně řešili řadu věcí – od každodenního fungování obce a údržby veřejných prostor až po velké investice, rozvoj infrastruktury, školu a další projekty, které mají ovlivnit podobu Lipůvky na mnoho let dopředu. Ne všechno se podařilo vyřešit tak rychle, jak bychom si přáli, a ne u každého tématu se vždy podařilo najít shodu. To je ale součástí života obce. Důležité je, abychom o věcech dokázali mluvit otevřeně a s vědomím, že Lipůvka je především náš společný domov.

Blížící se volby proto nevnímám jen jako hodnocení uplynulých čtyř let. Jsou také příležitostí rozhodnout, jakým směrem se bude Lipůvka dál ubírat. Čekají nás důležitá rozhodnutí, ať už jde o dokončení školy, další rozvoj obce, dopravu, veřejná prostranství, vodu, životní prostředí nebo služby pro naše obyvatele.

Přeji dětem, aby do nového školního roku vykročily s chutí a optimismem, rodičům co nejméně starostí a nám všem příjemný začátek podzimu. Ať si ještě dokážeme užít poslední letní dny a zároveň se s energií pustíme do toho, co nás v dalších měsících čeká.

Přeji vám klidný konec léta, příjemné zářijové dny a především pevné zdraví.

Ing. Ivo Pospíšil, starosta obce Lipůvka

Milí spoluobčané, drazí sousedé,

doufám, že jste prožili krásné prázdniny plné odpočinku, slunce a příjemných zážitků. Léto uteče vždycky jako voda a před námi je opět září. Rád bych proto všem školákům, studentům, rodičům i pedagogům popřál úspěšný, klidný a pohodový start do nového školního roku.

Před několika dny jsem se byl podívat v naší škole i školce, abych zjistil, jak probíhají poslední přípravy a úpravy na přivítání dětí. Zaměstnanci našich technických služeb jsou plně k dispozici vedení obou zařízení a vše, co je v jejich silách a kapacitách, obětavě dokončují.

Ve škole je situace o něco složitější, protože v plném proudu probíhá přístavba a v současnosti se budují napojení na stávající objekt. Nejvíce tyto práce zasáhly prostor šaten, které musely být uzavřeny už na konci minulého školního roku. Stavební firmy dělají maximum pro to, aby se ještě před příchodem zimních měsíců podařilo zprovoznit šatny alespoň v nouzovém režimu a děti se nemusely přezouvat přímo ve třídách. Jelikož na sebe jednotlivé stavební kroky navazují, nebylo technicky možné vše stihnout během dvou prázdnin trvajících měsíců. I přesto má ale škola čerstvě vymalovaný celý první stupeň a děti se tak mohou těšit do čistých a útulných tříd.

Ve školce je rovněž vymalováno a na děti čeká řada krásných novinek. V koupelně mají nové veselé obrázky, ve třídách nové koberce i přehledněji uspořádaná centra aktivit. Stěny na chodbách a třídách zatím nechali čisté – těší se totiž, až si je děti samy postupně vyzdobí svými výtvy. Velkou radost budou mít děti určitě i ze zahrady, kde přibýly nové herní prvky: mlžoviště pro osvěžení, experimentální stanice a relaxační domeček.

Letní noc nám bohužel v posledních dvou letech co do počasí úplně nepřeje a není úplně letní – jak vloni, tak i letos se právě na tento večer výrazně ochladilo. Kdyby takové osvěžení přišlo během tropických veder, jistě bychom ho uvítali, takto jsme se museli o něco více obléct nebo se zahřát jinak. Přesto se večer velmi vydařil a vedle skvělé zábavy jsme měli krásnou příležitost potkat se se svými sousedy ještě před koncem prázdnin.

Další možnost ke společnému setkání budeme mít už **19. září**, kdy Spolek Lípa pořádá další ročník **Lipůvského Polívkobraní**, na které vás všechny srdečně zvú! Přijďte se nejen pobavit, poslechnout si kapelu Limikap a ochutnat jak polévky, tak i další občerstvení. Pokud máte chuť, můžete se sami utkat u vařičů nebo zkusit štěstí v soutěži s vlastnoručně upečeným chlebem.

Přeji vám všem krásné, slunečné a pohodové babí léto!

Ing. Pavel Simon, místostarosta obce

- 22.8. 2026** **Letní noc na Lipůvce**
- 19. 9. 2026** **Lipůvské Polívkobraní** – Amatérská soutěž ve vaření polévek při zadaných třech ingrediencích a soutěž o nejchutnější doma upečený chléb. O doprovodný program se postará Lipůvská kapela Limitkap, a k dostání bude i další občerstvení jak k jídlu tak k pití. Pozvánka dále ve zpravodaji
- 20. 9. 2026** **Pouť na Vranov** – Křesťanská pouť na mši v chrámu Narození Panny Marie na Vranově. Sraz u kapličky ve Svinošicích v 9:00. Zvou farníci z Lipůvky.
- 26. 9. 2026** **Společný výlet na Vranov** – Sokolové pořádají odpolední vycházku, viz pozvánka dále ve zpravodaji. Za TJ Sokol Lipůvka zve Sára Davidová.
- 30. 9. 2026** **Podzimní dovádění v MŠ** – Podrobnosti budou zveřejněny na stránkách školky během měsíce září.
- 9.–10. 10. 2026** **Volby do obecního zastupitelstva** – Volební místnost bude otevřena opět na sále obecního úřadu v pátek od 14:00 do 22:00 a v sobotu od 8:00 do 14:00.

Září 2026

- 2.9. středa** Zahájení podzimního Klubu seniorů a STP
15.00 hod – hodnocení 1. pololetí roku
 – náměty na další činnost
- 9. 9. středa** Společné posezení se starostou Ing. Ivo Pospíšilem
15.00 hod. a zastupiteli Lipůvky
- 16. 9. středa** Zájezd – **Zámek Ratibořice a Babiččino údolí**
 (odjezd autobusu bude upřesněn)
- 23. 9. středa** O kavkazském putování a výstupu na horu **Elbrus**
15.00 hod. nám poví pan **František Vybíral**
- 30. 9. středa** Hudební odpoledne s panem **Jiřím Nečasem** – gratulace našim
15.00 hod. členům k významným životním jubileím **80, 90 a 100 let**
 – občerstvení

Příměstské tábory ZŠ Lipůvka 2026



Základní škola Lipůvka nabízí letos v červenci zázemí pro pět příměstských táborů. Novinkou byli Malí mistři – výtvarné tvoření a pečení paní učitelky Martiny Černé a Malí badatelé paní učitelky Bohumily Klangové. Tradičně se konal tábor Výletníci s paní učitelkou Kašparcovou a Vaňkovou, Osadníci z Lipůvky paní učitelky Markéty Skovajšové a Kolem čtyř vrchů – cyklotábor paní učitelky Simonové a Ilony Kubicové. Už samy názvy prozrazují, že náplň všech táborů byla rozmanitá, dobrodružná, poučná i zábavná. Paní učitelky

Osadníci





Osadníci



připravily celotáborové hry, soutěže, tvůrčí i sportovní výzvy. Táborníci podnikali výpravy do přírody v okolí školy a mnohdy měli i vzdálenější cíle v Blansku, Tišnově, Kuřimi, Býkovicích nebo Brně. Děti si odnesly nejen malé poklady a vlastnoručně vytvořené výrobky, ale celý měsíc si společně užili spoustu pohybu, tvoření, objevování, koupání, smíchu, společných zážitků a vzpomínek na letní dny plné dobrodružství. O výborné obědy se tradičně postarala školní kuchyně.

*Za všechny organizátory
Gabriela Simonová*

Cyklotábor





Cyklotábor



ZDRAVÁ
STRAVA

Dětská skupina Elánek Lipůvka



**PŘIJÍMÁME
NOVÉ DĚTI**

v průběhu celého roku

**PRO DĚTI OD
1,5 ROKU**

**1 ADAPTAČNÍ
MĚSÍC
ZDARMA**

LOGOPEDICKÁ
PREVENCE

TENTO VELKÝ KROK S NÁMI ZVLÁDNETE DÍKY:

MENŠÍMU KOLEKTIVU DĚTÍ
INDIVIDUÁLNÍMU ADAPTAČNÍMU PLÁNU
RESPEKTUJÍCÍMU PŘÍSTUPU

ROZVOJI SEBEVĚDOMÍ A BEZPEČNÉMU PROSTORU PRO EMOCE
ZÁBAVNÝM ŘÍZENÝM AKTIVITÁM I PROSTOREM PRO VOLNOU HRU

ANGLIČTINA



EXTERNÍ
PROGRAM

Chcete se k nám podívat?

KONTAKTUJTE NÁS:



704 449 016



LIPUVKA@ELANEK.CZ

PRIHLÁŠKA



Lipůvský tábor 2026

Jako už pravidelně se na začátku srpna konal náš lipůvský tábor v Olešínkách u Zvole. Děti se na deset dní ocitly v bažině samotého zlobra Shreka. Aby se mohly vrátit do svých bažinek, které jim zabral proradný lord Farqalda, musely pro něj získat princeznu Fionu. Nebyl to ale jednoduchý úkol. Táborníky čekala dlouhá cesta do dračího hradu, neuvěřitelných 14 km v poklusu! A co teprve překonání lávky v 7 metrech nad zemí?! V hradu naše hrdiny ještě čekala hrozivá Dračice, kterou nejprve svázali, ale nakonec se s ní i skamarádili, zvláště náš Oslík. Krásnou Fionu děti zachránily, ta neokouzčila jen je, ale nejvíce našeho vůdce Shreka.

Kromě toho, že se vysvobozování zkomplikovalo láskou těchto dvou duší, musela se vyřešit i Fionina kletba - „Ve dne takovou, v noci jinou musíš podobu mít, teprve až pravou lásku najdeš, bude vše jak má být.“ - Vždy po západu slunce se naše princezna proměňovala ve zlobra. V čele s Oslíkem na to děti přišly při noční hře, kdy zahlédly samotné kouzlo transformace. Při táboráku se nám princezna Fiona svěřila, že je zamilovaná do Shreka, ale má obavy, že by ji jako ošklivou zlobryni nechtěl. Děti princeznu však přesvědčily, že i Shrek ji má rád a to ne kvůli vzhledu, ale pro její povahu. Fiona jim slíbila, že s ním ráno promluví. To se bohužel nestalo. Ráno nás místo dojemného vyznání čekal našťvaný Shrek následovaný s lordem Farqaldem. Fiona nestačila ani nic říct a už byla na cestě za svatbou s nechtěným nápadníkem! Až později jsme zjistili, že Shrek večerní rozhovor útržkovitě slyšel a špatně si ho vyložil. Takto jsme to ale nemohli nechat! Děti se vydaly sehnat pohádkové bytosti z jejich příběhů. Nebylo to však zadarmo. Popelce bylo potřeba pomoci s přebíráním hrachu, Máši s úklidem domečku a Pinocchio s (ne)lhaním. Byl to dlouhý den a ne jeden z nás se přesvědčil, že ne pro všechny je pohádka pohádkou. Na závěr už jen stačilo udobřit se se Shrekem a pak hurá na hrad lorda Farqalda!

Přišli jsme akorát na čas, abychom zvolali: NÁMITKA! Bylo to však k ničemu, zbroy-noši lorda nás neúprosně potlačili. My jsme ale měli eso v rukávu - a to v podobě oslíkovi Dračice! Ta jedním mávnutím svých křídel zneškodnila nejen vojáky ale i lorda Farqalda. A co bylo pak? No přece polibek z pravé lásky mezi Shrekem a Fionou! Ta se





sice nevrátila do podoby krásné princezny, ale za to se z ní stala ideální zlobryně do Shrekovi bažiny. A všechno bylo tak, jak má být.

Chtěli bychom poděkovat obci Lipůvka za finanční podporu a rodičům, kteří nám svěřili své děti.

Všechny vás, příznivce našeho tábora, také zveme na Přátelské posezení v bažině, neboli na táborák, který se poprvé uskuteční 18.9.2026 na faře v Újezdě u Černé Hory. Tímto děkujeme panu faráři Knotkovi, že nám tuto faru pronajal a dal nám tak zázemí pro tvoření více takových akcí, jako je náš tábor!

Těšíme se na vás! Za všechny vedoucí a praktikanty Anežka Zukalová

LESY
MĚSTA
BRNASOUTĚŽ CELÉ ZÁŘÍ
VÝHRY KAŽDÝ DEN
ZÁBAVA PRO VŠECHNYHLEDEJTE
LESNÍ ZLAŤÁKYVYHRAJTE
SKVĚLÉ CENY**90 x 1.000 Kč**

Pravidla soutěže, instrukce a nápovědy hledejte denně na www.lesymb.cz
 Poznejte s námi nejkrásnější místa v Lesích města Brna a užijte si Zlatý podzim.

Akce probíhá pod záštitou primátorky města Brna JUDr. Markéty Vaňkové
 a s mediálním partnerstvím Hitrádia City Brno.



staletími rosteme

lesymb.cz

Lesy plné zlaťáků

Vydejte se v září za dobrodružstvím do brněnských městských lesů. Lesy města Brna a.s. připravily novou soutěž Zlatý podzim, ve které můžete hledat zlaté mince v hodnotě 1 000 korun a získat za ně atraktivní ceny.

Každý den budou na jednom místě ukryty tři mince, během září jich tak bude ve hře celkem 90. K jejich nalezení pomohou nápovědy a indicie zveřejňované webu a na sociálních sítích Lesů města Brna. Akce bude probíhat od 1. 9. 2026 do 30. 9. 2026. Soutěž Vás zavede na zajímavá místa brněnských městských lesů a nabídne nejen zábavu, ale i řadu zajímavostí.

Věděli jste například, že brněnské městské lesy jsou největším městským lesním majetkem v České republice? Během hry se dozvíte také, proč je významný rok 1466, proč Lesy města Brna sídlí v Kuřimi nebo jak les pomáhá zadržovat vodu v krajině.

Soutěž připomíná více než šest set let historie brněnských městských lesů a jejich význam pro Brno. Hrajte s námi a objevte poklady brněnských městských lesů!

Zápis č. 47/2026**ze 47. zasedání Zastupitelstva obce Lipůvka ze dne 7. 7. 2026****Místo jednání:** Zasedací místnost OÚ**Začátek jednání:** 18.00 hodin**Konec jednání:** hodin**Přítomni:** Ing. Ivo Pospíšil, Radovan Hodaň, Libuše Janků, Miroslav Pelikán (příchod 18:22), Ing. Jana Ráčková (příchod 18:10), Ing. Pavel Simon, Ph.D. (ověřovatel), Jan Svánovský (ověřovatel), PharmDr. Dagmar Vintřlíková**Omluveni:** Mgr. Libor Hoppe (omluven), Jiří Hloušek (omluven), Robert Tesař (omluven)**Veřejnost:** –**Program jednání:**

1. Ustanovení zapisovatele a ověřovatelů
 2. Doplnění programu
 3. Informace starosty
 4. Přístavba a modernizace Základní školy Lipůvka – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
 5. Vyjádření k projektové dokumentaci - Novostavba administrativního objektu, Lipůvka, p. č. 32, 33
 6. Převod finančních prostředků na Technické služby Lipůvka s.r.o.
 7. Zřízení příspěvkové organizace, Služby Lipůvka, příspěvková organizace
 8. Smlouva o spolupráci Czech Energy Group s.r.o.
 9. Kontrola faktur
 10. Diskuse
- Doplnění programu:
11. Dodatečné povolení opěrné zídky a zpevněných ploch
 12. MS Lipůvka-Lažany, žádost o finanční příspěvek
 13. Stanovení celkového počtu zaměstnanců obce zařazených do Obecního úřadu Lipůvka
 14. Vyjádření obce – novostavba garáže na p. č. 894/3, 982/1

Zapisovatelkou z dnešního jednání stanovil Libuši Janků, za ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva navrhl Ing. Pavla Simona Ph.D. a Jana Svánovského

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Předsedající se zeptal, zda má někdo návrh na úpravu nebo doplnění programu dnešního jednání. Přítomní souhlasí, aby se dnešní jednání řídilo navrženým programem.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad3) Informace starosty

centrum obce, náměstí - Jednota souhlas s osazením podzemního stojanu pro máji
centrum obce, náměstí - Jednota souhlas s vybudováním zpevněných stání pro JSDH
centrum obce, náměstí - Jednota bude požádána s umístěním kontejneru veřejného WC

Rozšíření technického dvora, hala – Projekt změny, příprava VŘ bude zahájena 10. 7. firmou Alnio, která řešila dotace

Ad4) Přístavba a modernizace Základní školy Lipůvka – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
V průběhu realizace stavby byly zjištěny skutečnosti, které nebylo možné při zpracování projektové dokumentace ani při zadání veřejné zakázky objektivně předvídat. Jedná se zejména o:

- upřesnění skutečných objemů zemních prací na základě geodetického zaměření,
- nevhodné geotechnické vlastnosti vytěžených zemin,
- nutnost přeložení stávající splaškové kanalizace z důvodu kolize se stavbou,
- provedení dalších nezbytných technických úprav vyvolaných skutečným stavem staveniště, technické změny některých konstrukčních řešení při zachování nebo zvýšení jejich kvality.

Veškeré změny byly projednány se zhotovitelem, projektantem i technickým dozorem stavebníka a byly zpracovány formou změnových listů č. 1–11.

Dodatek č. 1 upravuje:

- rozsah víceprací a méněprací,
- cenu díla,
- termín dokončení stavby.

Celková hodnota změn činí:

- vícepráce: **3 978 088,71 Kč bez DPH**
- méněpráce: **1 111 815,14 Kč bez DPH**
- navýšení ceny díla: **2 866 273,57 Kč bez DPH**

Nová cena díla činí:

147 761 758,99 Kč bez DPH.

Současně je požadováno prodloužení smluvní doby plnění o **45 kalendářních dnů**. Toto prodloužení vychází z objektivních skutečností vzniklých při realizaci stavby a z rozsahu schválených změn.

Žádost zhotovitele byla posouzena technickým dozorem stavebníka, který potvrdil, že navržené prodloužení představuje nejkratší možnou dobu nezbytnou pro řádné dokončení díla.

Změny jsou realizovány v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Usnesení Zastupitelstvo obce Lipůvka schvaluje změnové listy č. ZL 1 až ZL 11 ke stavbě „**Přístavba a modernizace Základní školy Lipůvka**“, a současně uzavření **Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo** uzavřené dne 4. 9. 2025 mezi Obcí Lipůvka a společností „**NAVRÁTIL a SKR STAV pro akci Přístavba a modernizace Základní školy Lipůvka**“, jehož předmětem je:

- změna rozsahu díla dle schválených změnových listů č. 1–11,
- navýšení ceny díla o **2 866 273,57 Kč bez DPH**,
- stanovení nové ceny díla ve výši **147 761 758,99 Kč bez DPH**,
- prodloužení termínu dokončení díla o **45 kalendářních dnů**

Hlasování: 1 pro, 7 proti, 0 se zdrželo
Usnesení nebylo přijato

Zastupitelstvo pověřuje starostu jednáním se zhotovitelem a technickým dozorem týkající se zajištění řádného zdůvodnění k jednotlivým změnovým listům, které potvrdí oprávněnost dodatku a především potvrdí, že navržené prodloužení doby plnění je nejkratší možné pro realizaci změněného rozsahu díla a že okolnosti, které vedly k nutnosti prodloužení doby plnění, byly objektivního charakteru, nebyly zaviněné zhotovitelem

Ad5) Vyjádření k projektové dokumentaci - Novostavba administrativního objektu, Lipůvka, p. č. 32,33

Zastupitelstvo obce požaduje doplnění podkladů k řádnému vyjádření. PO prostudování projektové dokumentace zastupitelstvo obce konstatuje, že dokumentace v části dopravního řešení neumožňuje dostatečně posoudit vliv navrhované stavby na dopravu v klidu a na provoz na přilehlé místní komunikaci.

Ad6) Převod finančních prostředků na Technické služby Lipůvka s.r.o.

Poskytnutí příplatku mimo základní kapitál společnosti Technické služby Lipůvka s.r.o. Společnost Technické služby Lipůvka s.r.o., IČ: 19496524, sídlem č.p. 146, 679 22 Lipůvka, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 134861 (dále jen „Společnost“) nemá dostatek financí na financování provozní činnosti a pořízení technického vybavení. Jako řešení se nabízí příplatek mimo vlastní kapitál Společnosti. Příplatek na rozdíl od vkladu do vlastního kapitálu nebo daru má tu výhodu, že ho lze obci vrátit, až se Společnost dostane do zisku. Vzhledem k výše uvedenému Zastupitelstvo obce Lipůvka schválilo poskytnutí příplatku mimo vlastní kapitál společnosti ze strany obce.

Usnesení č. 47/1/2026 Zastupitelstvo obce uděluje souhlas jediného společníka v působnosti VH s příplatkem mimo vlastní kapitál společnosti Technické služby Lipůvka s.r.o. v částce 2.000.000,- Kč, a to za podmínek stanovených v příloženém Rozhodnutí o poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál. Příplatek bude převeden z účtu obce na účet společnosti Technické služby Lipůvka s.r.o.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdrželo

Ad7) Zřízení příspěvkové organizace, Služby Lipůvka, příspěvková organizace

Obec Lipůvka je jediným společníkem společnosti Technické služby Lipůvka s.r.o. Společnost dlouhodobě zabezpečuje zejména: údržbu veřejné zeleně, údržbu obecních komunikací, zimní údržbu, správu obecního majetku, další komunální služby. Současně společnost vykonává také činnosti podnikatelského charakteru. Z důvodu zvýšení transparentnosti hospodaření, oddělení výkonu veřejné služby od podnikatelských aktivit a vytvoření dlouhodobě udržitelného modelu navrhuje obec zřízení nové příspěvkové organizace.

Usnesení č. 47/2/2026 Zastupitelstvo obce Lipůvka schvaluje zřízení příspěvkové organizace Služby Lipůvka, příspěvková organizace s účinností od nejbližší doby dle zákona a pověřuje starostu obce kompletní přípravou a zajištěním dokumentů.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdrželo

Ad8) Smlouva o spolupráci Czech Energy Group s.r.o.

Obec zadala u firem ENERGETIKA PŘEHLEDNĚ s.r.o. a CZECH ENERGY GROUP vyhodnocení energetické náročnosti objektů v majetku obce. Firma CZECH ENERGY GROUP předložila v rámci své nabídky rovnou, na základě předložených podkladů, již konkrétní výstup z Energetické analýzy a její nabídka byla nejvýhodnější.

V rámci vypracovaného Energetické analýzy bude řešen návrh optimalizace spotřeby elektřiny v každého odběrného místa/odběrných míst, především formou administrativní optimalizace distribučních sazeb, případně návrhem (a v případě zvláštní dohody v samostatné smlouvě) i realizací fyzické výměny hlavních jističů, a to především jejich snížením na ideální kapacitu dle aktuální spotřeby a příkonu.

Dále bude součástí zhotovení manuálu vč. informací a postupů vedoucích k provedení těchto navržených změn u dodavatele elektřiny a provozovatele distribuční soustavy, zejména E-GD distribuce, ČEZ distribuce, PRE Distribuce a dalších, dle místa odběru objednatele.

Usnesení č. 47/3/2026 Zastupitelstvo obce schválilo jako nejvýhodnější nabídku firmy CZECH ENERGY GROUP s.r.o. IČO: 06666817 a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybranou firmou na vyhotovení Analýzy distribuce elektřiny
Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad9) Kontrola faktur

Libuše Janků, předsedkyně kontrolního výboru seznámila zastupitelstvo obce s fakturami č. 284–305.

Ad10) Diskuse

– Letní noc se bude konat 22. 8. 2026

Ad11) Dodatečné povolení opěrné zídky a zpevněných ploch

Zastupitelstvo obce nemá námitek k dodatečnému povolení opěrné zdi na části pozemku p. č. 930/13, který je ve vlastnictví Obce Lipůvka.

Na části uvedeného pozemku se nachází vnitropodniková komunikace a část opěrné zdi. Bude vyvěšen záměr obce na odprodej části pozemku p. č. 930/13.

Stavebník bude vyzván ke zpracování GP a znaleckého posudku.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdrželo

Ad12) MS Lipůvka-Lažany, žádost o finanční příspěvek

Usnesení č. 47/4/2026 Zastupitelstvo obce schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce č. 7/2026 ve výši 30.000,- Kč s Mysliveckým spolkem Lipůvka - Lažany.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdrželo

Ad13) Stanovení celkového počtu zaměstnanců obce zařazených do Obecního úřadu Lipůvka

V souvislosti s dlouhodobým nárůstem administrativní, organizační a projektové agendy Obecního úřadu Lipůvka navrhuje starosta obce navýšení celkového počtu zaměstnanců obce zařazených do obecního úřadu o jedno pracovní místo.

Nově zřizované pracovní místo bude v současné době obsazeno v rozsahu 0,5 pracovního úvazku jako pozice asistentky. Pracovní náplní bude zejména administrativní podpora chodu obecního úřadu, zajištění agendy vedení obce, příprava podkladů, komunikace s občany a podpora při administraci projektů a dalších činnostech obecního úřadu. Navýšení je navrhováno o jedno pracovní místo, přestože bude zpočátku využíván pouze poloviční pracovní úvazek. Toto řešení umožní v případě budoucí potřeby rozšířit pracovní poměr na plný úvazek bez nutnosti opětovného rozhodování zastupitelstva o změně celkového počtu zaměstnanců obecního úřadu. V souladu s § 102 odst. 4 ve spojení s § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přísluší stanovení celkového počtu zaměstnanců obce zařazených do obecního úřadu zastupitelstvu obce.

Usnesení č. 47/5/2026 Zastupitelstvo obce Lipůvka podle § 102 odst. 4 ve spojení s § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000

Sb., o obcích, stanoví celkový počet zaměstnanců obce zařazených do Obecního úřadu Lipůvka navýšením o jedno pracovní místo s účinností od 1. 8. 2026. Nově zřízené pracovní místo bude v první fázi obsazeno v rozsahu 0,5 pracovního úvazku.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad14) Vyjádření obce – novostavba garáže na p. č. 894/3, 982/1

Zastupitelstvo obce z důvodu, že žádost byla doručena 7. 7. 2026 t.j. v den jednání zastupitelstva neprojedná tento bod. Bude projednán na následujícím jednání v rámci řádně zveřejněného programu.

Zápis č. 48/2026

ze 48. zasedání Zastupitelstva obce Lipůvka ze dne 23. 7. 2026

Místo jednání: Zasedací místnost OÚ

Začátek jednání: 19.00 hodin

Konec jednání: 20.45 hodin

Přítomni: Ing. Ivo Pospíšil, Radovan Hodaň(ověřovatel), Libuše Janků, Ing. Pavel Simon, Ph.D. (ověřovatel), Jan Svánovský, Robert Tesař, PharmDr. Dagmar Vintrlíková

Omluveni: Mgr. Libor Hoppe (omluven), Miroslav Pelikán (omluven), Ing. Jana Ráčková (omluven), Jiří Hloušek (omluven)

Veřejnost: –

Program jednání:

1. Ustanovení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu jednání, Doplnění programu
3. Informace starosty
4. Přístavba a modernizace Základní školy Lipůvka – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
5. Diskuze

Doplnění programu:

6. Party sety
7. Technický dvůr, REU-centrum, vratné nádoby
8. ASK Lipůvka, závlaha tenisových kurtů

Zapisovatelkou z dnešního jednání stanovil Libuši Janků, za ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva navrhl Ing. Pavla Simona Ph.D. a Radovana Hodaně

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Předsedající se zeptal, zda má někdo návrh na úpravu nebo doplnění programu dnešního jednání. Přítomní souhlasí, aby se dnešní jednání řídilo navrženým doplněným programem

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad3) Informace starosty

- projekční práce objekt Jednota - Antik, zaměření geodety bylo dokončeno. Proběhlo vstupní jednání s projektantem ohledně vyhotovení projektu návrhu dělení objektu Jednoty na náměstí. následně bude v blízké době jednáno se zástupci JEDNOTY, sportovní družstvo v Boskovicích.
- projekt Opěrné zdi a schodů u kostela byl podán na SÚ - stav. povolení
- Arboristické ošetření dřevin. na základě posouzení a návrhu zásahů bude objednáno provedení prací na náměstí a nad školou u hřiště.
- stojan na máji
- Projekt Dětská skupina - prověření projektu a stavu povolení s firmou Plus projekt

Ad4) Přístavba a modernizace Základní školy Lipůvka – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

V průběhu realizace stavby byly zjištěny skutečnosti, které nebylo možné při zpracování projektové dokumentace ani při zadání veřejné zakázky objektivně předvídat.

Jedná se zejména o:

- upřesnění skutečných objemů zemních prací na základě geodetického zaměření,
- nevhodné geotechnické vlastnosti vytěžených zemin,
- nutnost přeložení stávající splaškové kanalizace z důvodu kolize se stavbou,
- provedení dalších nezbytných technických úprav vyvolaných skutečným stavem staveniště,
- technické změny některých konstrukčních řešení při zachování nebo zvýšení jejich kvality.

Veškeré změny byly projednány se zhotovitelem, projektantem i technickým dozorem stavebníka a byly zpracovány formou změnových listů č. 1–11.

Dodatek č. 1 upravuje:

- rozsah víceprací a méněprací,
- cenu díla,
- termín dokončení stavby.

Celková hodnota změn činí:

- vícepráce: **3 920 014,56 Kč bez DPH**
- méněpráce: **1 088 298,99 Kč bez DPH**
- navýšení ceny díla: **2 831 715,57 Kč bez DPH**

Nová cena díla činí:
147 727 200,99 Kč bez DPH.

Současně je požadováno prodloužení smluvní doby plnění o **45 kalendářních dnů**. Toto prodloužení vychází z objektivních skutečností vzniklých při realizaci stavby a z rozsahu schválených změn. Žádost zhotovitele byla posouzena technickým dozorem stavebníka, který potvrdil, že navržené prodloužení představuje nejkratší možnou dobu nezbytnou pro řádné dokončení díla.

Změny jsou realizovány v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Usnesení č. 48/1/2026 Zastupitelstvo obce Lipůvka **schvaluje** změnové listy č. **ZL 1 až ZL 11** ke stavbě „**Přístavba a modernizace Základní školy Lipůvka**“, a současně schvaluje uzavření **Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo** uzavřené dne 4. 9. 2025 mezi Obcí Lipůvka a společností „**NAVRÁTIL a SKR STAV pro akci Přístavba a modernizace Základní školy Lipůvka**“, jehož předmětem je:

- změna rozsahu díla dle schválených změnových listů č. 1–11,
- navýšení ceny díla o 2 831 715,57 Kč bez DPH,
- stanovení nové ceny díla ve výši 147 727 200,99 Kč bez DPH,
- prodloužení termínu dokončení díla o 45 kalendářních dnů,

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem ZL1 až ZL11 a podpisem Dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 se zdrželo

Ad5) Diskuze

Ad6) Party sety

Zastupitelstvo obce projednalo nabídky party setů a doporučuje zakoupit sety shodných rozměrů, jaké mají ve vlastnictví SDH Lipůvka. V rámci zaručení pevnosti a trvanlivosti, doporučuje zakoupit sety z kvalitních materiálů včetně manipulačních košů od firmy TENTino s.r.o. zakoupeny budou 3 plné koše, celkem 56 setů. Sety budou zakoupeny Technickými službami Lipůvka s.r.o.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad7) Technický dvůr, REU-centrum, vratné nádoby

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu dokončením a přípravou podkladů včetně změnové projektové dokumentace a co nejrychlejší zadání VR na dodavatele stavby. Rozsah stavby bude dle projektu. Z VR bude vyčleněn objekt samostatného přístřešku nad kontejnery, který má být osazen ve stávajícím sběrném středisku. Tento bude zajištěn prostřednictvím technických služeb Lipůvka, s.r.o. Výběrové řízení administruje na základě původní smlouvy firma ALNIO Group s.r.o., IČO 29030497

Usnesení č. 48/2/2026 Zastupitelstvo obce **schvaluje** zadávací dokumentaci na výběrové řízení stavby Lipůvka, Technický dvůr, jehož součástí je Re-use v technickém dvoře Lipůvka, vratné nádoby.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 se zdrželo

Ad8) ASK Lipůvka, závlaha tenisových kurtů

ASK Tenisové antukové kurty – vzhledem k provozu a současným klimatickým podmínkám je nezbytné pro zachování kvality tenisových kurtů řešit zavlažování. Dosud bylo zavlažování prováděno manuálně dle možnosti provozu a obsluhy areálu. Pro zachování kvality nově zrekonstruovaných kurtů byla poptána firma na osazení automatického zavlažovacího systému, který bude napojen na stávající systém závlah na fotbalovém hřišti. Jedná se o automatický systém závlahy pomocí řídicí jednotky Hunter s wifi s možností dálkového řízení a ovládání.

Usnesení č. 48/3/2026 Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce objednáním zavlažovacího systému - postřiků pro tenisové kurty, dle nabídky firmy Závlaha Čarvaš, IČO 86874063 za nabídnutou cenu 197.282,- Kč bez DPH.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 se zdrželo

Zápis č. 49/2026

ze 49. zasedání Zastupitelstva obce Lipůvka ze dne 18. 8. 2026

Místo jednání: Zasedací místnost OÚ

Začátek jednání: 19.00 hodin

Konec jednání: hodin

Přítomni: Ing. Ivo Pospíšil, Mgr. Libor Hoppe, Radovan Hodaň, Libuše Janků, Miroslav Pelikán, Ing. Jana Ráčková, Ing. Pavel Simon, Ph.D., Jan Svánovský, Robert Tesař, PharmDr. Dagmar Vintrlíková

Omluveni: Jiří Hloušek

Veřejnost: Jaromír Homolka, Šimon Špalek

Program jednání:

1. Ustanovení zapisovatele a ověřovatelů
2. Doplnění a schválení programu jednání
3. Informace starosty
4. Svazek VaK – smlouva o účasti obce na financování díla "Lipůvka, měrné okrsky"
5. EG.D, s.r.o. – kupní smlouva
6. Žádost o odkup pozemku – část 1113
7. Novostavba administrativního objektu, Lipůvka p. č. 32,33
8. Odstranění rodinného domu, Lipůvka, p. č. 32
9. Žádost o vydání stanoviska – novostavba RD a garáže, Lipůvka, p. č. 622, 623, 624, 626/2
10. Žádost o vyjádření – stavební úpravy části RD, p. č. 606/3, 659, 660/1, 660/3
11. Žádost o vyjádření – novostavba RD, Lipůvka, p. č. 606/3, 659, 660/1, 660/3
12. Žádost o vyjádření – novostavba garáže, Lipůvka, p. č. 894/3, 892/1
13. Žádost o vyjádření – úprava DS, Příbylová
14. Žádost o vyjádření – Lipůvka, úprava DS, 7RO, Hardema
15. Rozpočtové opatření č. 4/2026
16. Kontrola faktur

17. Veřejného osvětlení u nové výstavby polyfunkčního domu PD LIPŮVKA na par. č. 1126/67; 1126/168.

22. FIFA Arena

Doplnění programu:

18. Jihomoravská energetická agentura, s.r.o. smlouva o poskytování služeb a spolupráci

19. Žádost spolufinancování plotu MŠ, Mocová Radka

20. Žádost – odkup části parcely p. č. 828 k.ú. Lipůvka, Carbol

21. Květinový automat - Lipůvka, parkoviště – žádost Carbolovi

Zapisovatelkou z dnešního jednání stanovil Libuši Janků, za ověřovatele zápisu z dnešního jednání zastupitelstva navrhl ...

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Předsedající se zeptal, zda má někdo návrh na úpravu nebo doplnění programu dnešního jednání.

Přítomní souhlasí, aby se dnešní jednání řídilo navrženým doplněným programem

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad3) Informace starosty

Ad4) Svazek VaK – smlouva o účasti obce na financování díla "Lipůvka, měrné okrsky"

Záměr rozdělení vodovodní sítě v obci Lipůvka na jednotlivé měrné okrsky vzešel ze strany provozovatele vodovodní infrastruktury, Vodárenské akciové společnosti, a.s. (VaS). Cílem měrných okrsků je zejména umožnit přesnější sledování průtoků a spotřeby vody v jednotlivých částech vodovodní sítě, zlepšit kontrolu provozu vodovodu a umožnit efektivnější identifikaci případných úniků vody. Na základě tohoto záměru byla následně zpracována projektová dokumentace a připravena realizace stavby. Investorem stavby je Svazek vodovodů a kanalizací měst a obcí, který zajistil výběr zhotovitele. Stavbu bude dle předložené smlouvy realizovat společnost VHS Brno, a.s. Celkové náklady stavby jsou dle předložené smlouvy 3 987 354,32 Kč bez DPH. Náklady na technický dozor jsou sjednány ve výši 98 000 Kč bez DPH. Celková částka k financování obcí je ve smlouvě stanovena ve výši 4 085 354,32 Kč. Jedná se o investici do vodohospodářské infrastruktury, proto bude podíl obce na financování hrazen z vlastních finančních prostředků obce. Obec při financování využije také svou "plusovost" ve výši 2 200 000 Kč, evidovanou k 11. 8. 2026.

Podle návrhu smlouvy bude finanční účast obce uhrazena ve dvou splátkách:

- první splátka ve výši 1 000 000 Kč do 14 dnů od předání staveniště,
- zbývající částka 3 085 354,32 Kč do 14 dnů od dokončení stavby.

Případné vícepráce nebo méněpráce, pokud budou oběma stranami odsouhlaseny, budou řešeny dodatkem ke smlouvě.

Finanční dopad na rozpočet obce

Celkový finanční závazek obce dle předloženého návrhu smlouvy: 4 085 354,32 Kč

Financování – Nejedná se o provozní výdaj, ale o investiční výdaj obce.

- vlastní prostředky obce,
- využití plusovosti obce ve výši 2 200 000 Kč,

• zbývající část z běžných vlastních finančních prostředků obce.

Usnesení č. 49/1/2026 Zastupitelstvo obce Lipůvka bere na vědomí informaci o přípravě a realizaci investiční akce „Lipůvka, měrné okrsky“, jejíž záměr vzešel ze strany provozovatele vodovodní infrastruktury Vodárenské akciové společnosti, a.s., a která byla následně projektově připravena a zajištěna investorem, Svazkem vodovodů a kanalizací měst a obcí a schvaluje uzavření Smlouvy o účasti obce Lipůvka na financování díla „Lipůvka, měrné okrsky“ mezi Obcí Lipůvka a „Svazkem vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, IČO 49468952, se sídlem 17. listopadu 14, 680 01 Boskovice.

Dále schvaluje finanční účast obce Lipůvka na realizaci investiční akce ve výši 4 085 354,32 Kč dle předložené smlouvy a schvaluje financování této investiční akce z vlastních finančních prostředků obce, včetně využití finanční plusovosti obce ve výši 2 200 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad5) EG.D, s.r.o. - kupní smlouva

Obec Lipůvka je vlastníkem pozemku p. č. 547/1 v k. ú. Lipůvka, zapsaného na LV č. 10001.

Společnost EG.D, s.r.o. požádala o odkup části tohoto pozemku za účelem umístění nové trafostanice a rozšíření stávající distribuční elektrické sítě v obci Lipůvka. Na základě geometrického plánu č. 1548-7277/2026, vyhotoveného společností GEO75 s.r.o. a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Blansko dne 25. 6. 2026 pod č. PGP-370/2026-701, byl z pozemku p. č. 547/1 oddělen nový pozemek: p. č. 547/12, výměra 37 m² k. ú. Lipůvka. Geometrický plán tvoří přílohu kupní smlouvy.

Pro stanovení kupní ceny byl zpracován odborný posudek č. 45/2026, zpracovaný Ing. Vítězslavem Hlaváčkem. Posudek vychází ze stavu ke dni 29. 5. 2026 a zabývá se cenou pozemku p. č. 547/1 v k. ú. Lipůvka. V posudku je předmětný pozemek posuzován jako plocha určená pro veřejné prostranství a budoucí umístění trafostanice. Kupní cena byla na základě odborného posudku sjednána ve výši 280 Kč/m², tedy: 37 m² × 280 Kč = 10 360 Kč bez DPH.

Podle předložené kupní smlouvy bude ke kupní ceně připočtena DPH. Kupujícím je společnost EG.D, s.r.o., IČO 210 55 050, se sídlem Lidická 1873/36, Brno.

Kupní cena bude podle návrhu smlouvy uhrazena na základě faktury vystavené obcí po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Správný poplatek za návrh na vklad hradí kupující.

Prodej části pozemku je účelný, protože umožní společnosti EG.D realizovat potřebnou energetickou infrastrukturu – trafostanici pro rozšíření a posílení distribuční sítě v dané lokalitě.

Předmětem prodeje je pouze nově oddělený pozemek o výměře 37 m², takže nedojde k převodu celé obecní parcely p. č. 547/1. Kupní cena je stanovena na základě odborného posudku a činí 10 360 Kč bez DPH. Obec tak získá finanční prostředky z prodeje pozemku a současně bude umožněna realizace veřejně potřebné technické infrastruktury.

Usnesení č. 49/2/2026 Zastupitelstvo obce Lipůvka schvaluje prodej pozemku p. č. 547/12 o výměře 37 m² v k. ú. Lipůvka, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 547/1 na základě geometrického plánu č. 1548-7277/2026, společnosti EG.D, s.r.o., IČO 210 55 050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, dále Schvaluje kupní cenu ve výši 280 Kč/m², tj. celkem 10 360 Kč bez DPH, přičemž ke kupní ceně bude připo-

čtena DPH v souladu s platnými právními předpisy a současně Schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 12912026 mezi Obcí Lipůvka jako prodávajícím a společností EG.D, s.r.o. jako kupujícím, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy a provedením souvisejících úkonů.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad6) Žádost o odkup pozemku – část 1113

Z předložených historických listin vyplývá, že vodárna včetně potrubí byla v roce 1976 rozhodnutím MNV Lipůvka odprodána Alexandru Záviškovi za částku 2 000 Kč. Úhrada této částky je doložena potvrzením České státní spořitelny z roku 1990. V roce 2007 obec Lipůvka ve svém souhlasu s odběrem vody označila studnu umístěnou na obecním pozemku za vlastnictví manželů Záviškových.

Na základě těchto dokumentů lze vlastnictví vodárny/studny na straně Záviškových považovat za dostatečně doložené pro další majetkoprávní postup.

V roce 1995 obecní zastupitelstvo projednalo žádost manželů Záviškových a podle dopisu obce ze 4. 9. 1995 byla odsouhlasen odprodej části obecní parcely č. 1113 - lesní pozemek „pod vodárnou“ o rozměru 10×7 m. Následně mělo být provedeno zaměření a další kroky k prodeji, ke kterým ale nebyly dohledány dokumenty ani žádné podklady. Současný žadatel nyní uvádí, že se domníval, že obec v té době věc dokončí, ale zjistil, že k převodu nedošlo.

Nyní se jedná o pozemek par. č. 1113/6 k.ú. Lipůvka plnící funkci lesa.

Žadatel má nadále o pozemek zájem, ovšem dnes požaduje pouze přibližně 3,5×5 m. Zastupitelstvo obce Lipůvka bere na vědomí žádost pana Radka Závišky o majetkoprávní vypořádání části obecního pozemku parc. č. 1113/6 v k. ú. Lipůvka, na kterém se nachází stávající studna – vodárna.

Zastupitelstvo obce současně bere na vědomí nově dohledané historické doklady, podle kterých byla vodárna včetně potrubí v roce 1976 rozhodnutím MNV Lipůvka odprodána Alexandru Záviškovi za částku 2 000 Kčs, přičemž úhrada této částky je doložena potvrzením České státní spořitelny z roku 1990. Dále je doložen souhlas Obce Lipůvka ze dne 30. 5. 2007 s odběrem vody ze studny umístěné na obecním pozemku, v němž je studna uvedena jako vlastnictví manželů Záviškových.

Zastupitelstvo obce konstatuje, že historicky zamýšlený převod části pozemku pod vodárnou nebyl dokončen, a pověřuje starostu přípravou podkladů k novému majetkoprávnímu vypořádání, zejména:

1. ověřením možnosti oddělení nezbytné části pozemku parc. č. 1113/6
2. zajištěním geometrického zaměření skutečného rozsahu vodárny a návrhu nové parcely
3. prověřením a návrhem právního zajištění přístupu k vodárně,
4. prověřením podmínek orgánu státní správy lesů pro oddělení části lesního pozemku,
5. stanovením aktuální ceny obvyklé.

Po zajištění uvedených podkladů bude zastupitelstvu předložen návrh záměru prodeje a následně návrh kupní smlouvy.

Ad7) Novostavba administrativního objektu, Lipůvka p. č. 32, 33

Zastupitelstvo obce nemá k předloženému záměru připomínek.

Ad8) Odstranění rodinného domu, Lipůvka, p. č. 32

Zastupitelstvo obce nemá k uvedenému záměru připomínek. Po dobu realizace bude zachován průjezd místní komunikace.

Ad9) Žádost o vydání stanoviska – novostavba RD a garáže, Lipůvka, p. č. 622,623,624,626/2

Zastupitelstvo obce nemá k uvedenému záměru připomínek.

Ad10) Žádost o vyjádření - stavební úpravy části RD, p. č. 606/3, 659, 660/1, 660/3

Zastupitelstvo obce nemá k uvedenému záměru připomínek.

Ad11) Žádost o vyjádření - novostavba RD, Lipůvka, p. č. 606/3, 659, 660/1, 660/3

Zastupitelstvo obce nemá k uvedenému záměru připomínek.

Ad12) Žádost o vyjádření – novostavba garáže, Lipůvka, p. č. 894/3, 892/1

Zastupitelstvo obce nemá připomínek k záměru výstavby garáže na pozemku stavebníka. Stavební pozemek se nachází dle ÚP Lipůvka v lokalitě 7SO a záměr je v souladu s územním plánem.

Pozemek je přístupný z místní zpevněné komunikace na pozemku p. č. 892/1.

Ad13) Žádost o vyjádření – úprava DS, Příbylová

Zastupitelstvo obce nemá k uvedenému záměru připomínek.

Ad14) Žádost o vyjádření – Lipůvka, úprava DS, 7RO, Hardema

Zastupitelstvo obce nemá připomínek k záměru. Požaduje během provádění zachovat přístup k sousedním parcelám a nemovitostem. Po dokončení stavby uvést povrch do původního stavu, jedná se o nepevněnou polní cestu.

Ad15) Rozpočtové opatření č. 4/2026**Ad16) Kontrola faktur**

Předsedkyně finanční komise seznámila zastupitelstvo obce s fakturami 306–393.

Ad17) Veřejného osvětlení u nové výstavby polyfunkčního domu PD LIPŮVKA na par. č. 1126/67; 1126/168.

Obec Lipůvka obdržela dne 5. 8. 2026 žádost projektanta stavby polyfunkčního domu PD Lipůvka o stanovení technických požadavků a specifikací pro doplnění veřejného osvětlení u nové výstavby na parc. č. 1126/67 a 1126/168, k. ú. Lipůvka. K žádosti byly předloženy výkresy původního projektu, ve kterém je jako investor uvedena společnost BOMAVET s.r.o.. Ve výkresu E4 jsou zakresleny stožáry veřejného osvětlení s výškou 6 m a svítidlem. Konkrétní typ svítidla však z předloženého výkresu není patrný. Projektant požaduje zejména - upřesnění specifikace svítidel tak, aby byla zachována jednotnost veřejného osvětlení v dané lokalitě a stanovení napojného bodu, přednostně z nejbližšího stávajícího sloupu veřejného osvětlení.

Obec považuje za vhodné, aby nové stožáry veřejného osvětlení byly provedeny ve stejném nebo technicky a vzhledově odpovídajícím provedení jako stávající veřejné osvětlení v navazující lokalitě.

Obec předběžně preferuje napojení nového veřejného osvětlení z nejbližšího stávajícího stožáru VO, jak požaduje projektant.

Ad18) Jihomoravská energetická agentura, s.r.o. smlouva o poskytování služeb a spolupráci Jihomoravská energetická agentura, s.r.o., předložila obci návrh Smlouvy o poskytování služeb a spolupráci v rámci projektu „Poradenství pro samosprávy – krajská energetická centra“, financovaného Evropskou unií v rámci Národního plánu obnovy. Předmětem smlouvy je poskytování odborné podpory obci v oblasti energetického managementu, zejména vyhodnocení spotřeby energií, identifikace možností úspor, kontrola plnění energetických povinností, podpora při přípravě energetických opatření a investic a zpracování výchozího energetického přezkoumání.

Poskytování služeb Jihomoravskou energetickou agenturou je dle čl. 5 smlouvy bezúplatné. Obec tedy za vlastní činnost poskytovatele nebude hradit žádnou odměnu. Případné samostatně objednávané služby třetích osob, například energetický audit nebo PENB, nejsou předmětem smlouvy a jejich případné objednání a úhrada by byly řešeny samostatně.

Smlouva je navržena na dobu určitou do 30. 12. 2028 s možností výpovědi kteroukoli ze smluvních stran s výpovědní dobou 30 dnů.

Uzavření smlouvy je pro obec přínosné zejména z hlediska odborné podpory při řízení spotřeby energií, identifikace potenciálu úspor a přípravy energetických opatření.

Usnesení č. 49/3/2026 Zastupitelstvo obce Lipůvka schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování služeb a spolupráci mezi Obcí Lipůvka, IČ 00280569, a Jihomoravskou energetickou agenturou, s.r.o., IČ 23422670, jejímž předmětem je poskytování bezúplatných služeb sdíleného energetického manažera a odborné podpory obci v oblasti energetického hospodaření, ve znění předloženém zastupitelstvu obce, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdrželo

„Schválením této smlouvy zastupitelstvo neschvaluje žádné budoucí placené služby třetích osob. Ty budou případně řešeny samostatně podle jejich rozsahu a příslušných kompetencí obce.“

Ad19) Žádost spolufinancování plotu MŠ, Mocová Radka

Z žádosti vyplývá, že vlastník pozemku žádá obec o úhradu materiálu na obnovu části společného dělicího plotu v délce cca 35 m, který odděluje pozemek parc. č. 51 (žadatele) od obecního pozemku parc. č. 48, na němž jsou provozovány dvě mateřské školy (MŠ a Elánek).

Požadovaná úhrada materiálu, dle cenových nabídek, činí 150 133 Kč, přičemž stavební práce by hradil sám žadatel.

V podstatě se nejedná jen jako „příspěvek sousedovi“, ale především je potřeba se na to dívat z pohledu bezpečnosti obecního majetku a dětí v MŠ. Zároveň je potřeba vyřešit, komu bude nový plot vlastnický patřit a kdo bude zajišťovat jeho budoucí údržbu.

Usnesení č. 49/4/2026 Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku paní Radce Mocové, bytem Lipůvka 236, na úhradu nákladů na materiál pro obnovu dělicího oplocení mezi pozemkem parc. č. 51 v k. ú. Lipůvka ve vlastnictví žadatelky a pozemkem parc. č. 48 v k. ú. Lipůvka ve vlastnictví Obce Lipůvka, a to do výše 150 133 Kč včetně DPH, dle předložených cenových nabídek. Příspěvek bude použit výhradně na nákup materiálu pro realizaci nové části oplocení. Stavební práce související s

realizací oplocení a náklady na přední část oplocení podél účelové komunikace hradí žadatelka na vlastní náklady a ukládá starostovi obce uzavřít s paní Radkou Mocovou písemnou dohodu, která před realizací oplocení upraví zejména - rozsah a technické provedení nového oplocení, výši a způsob úhrady nákladů na materiál, odpovědnost za údržbu a opravy oplocení a případné odstranění nebo změny oplocení v budoucnu.
Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdrželo

Ad20) Žádost – odkup části parcely p. č. 828 k.ú. Lipůvka, Carbol

Obec Lipůvka obdržela dne 13. 8. 2026 žádost Ing. Ladislava Carbola o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 828 v k. ú. Lipůvka, která bezprostředně sousedí s pozemkem parc. č. 833/3 ve vlastnictví žadatele. Žadatel požaduje část pozemku o přibližné výměře 144 m², která je v přiloženém situačním záznamu vyznačena jako pás o šířce cca 6 m a délce cca 24 m. Důvodem žádosti je podle žadatele umístění jeho rodinného domu. V průběhu přípravy stavby došlo ke změně umístění domu z důvodu ochranného pásma vedení vysokého napětí. Mezi rodinným domem a hranicí pozemku žadatele tak zůstal pouze přibližně 2 m široký pás. Požadovanou část pozemku chce žadatel využívat pro běžné zahradní a technické účely, zejména pro umístění dřevníku a uskladnění zahradního vybavení.

Dotčený pozemek parc. č. 828 tvoří v daném místě souvislý pás izolační zeleně o šířce přibližně 14 m, který odděluje stávající obytnou zástavbu od obecního víceúčelového hřiště využívaného veřejností. Požadovaným odprodejem pásu o šířce cca 6 m by došlo ke zmenšení obecní plochy izolační zeleně z přibližně 14 m na cca 8 m. Z hlediska plochy by obec přišla přibližně o 144 m², což představuje přibližně 43 % současné šířky tohoto pásu.

Zastupitelstvo obce proto považuje za vhodné zachovat stávající souvislý pás izolační zeleně v celé jeho současné šířce. Přestože zbývající pás o šířce cca 8 m může být nadále využíván jako zeleň, jeho zúžením by došlo ke snížení prostorové rezervy pro výsadbu a údržbu zeleně a současně ke zmenšení ochranného a oddělovacího prostoru mezi obytnou zástavbou a veřejným víceúčelovým hřištěm.

Obec považuje zachování této plochy ve svém vlastnictví za vhodné z hlediska ochrany veřejného prostoru a dlouhodobého zachování izolační funkce zeleně.

Z uvedených důvodů zastupitelstvo neschvaluje odprodej části pozemku parc. č. 828 k.ú. Lipůvka.

Hlasování: 0 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad21) Květinový automat – Lipůvka, parkoviště – žádost Carbolovi

Hlasování: 0 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad22) FIFA Arena

Usnesení č. 49/5/2026

Hlasování: 0 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Podklady do zpravodaje zasílejte do 23. dne v měsíci na info@pavel-simon.cz

Uzávěrka zpravodaje je obvykle 25. dne v měsíci.

Děkujeme za respektování těchto termínů.

PODZIM 2026

MUŽI A · 8. LIGA · OKRES BLANSKO · DOMÁCÍ ZÁPASY NA LIPŮVCE

16. 8.	17:00 NEDĚLE	KNÍNICE	DOMA
22. 8.	10:15 SOBOTA	RÁJEČKO B	DOMA
30. 8.	16:30 NEDĚLE	LIPOVEC	VENKU
6. 9.	16:30 NEDĚLE	FSA KRAS A	DOMA
13. 9.	16:00 NEDĚLE	VAVŘINEC	VENKU
20. 9.	16:00 NEDĚLE	DOUBRAVICE A	DOMA
27. 9.	16:00 NEDĚLE	ČERNÁ HORA	VENKU
4. 10.	15:30 NEDĚLE	SKALICE	DOMA
10. 10.	15:30 SOBOTA	CETKOVICE	VENKU
18. 10.	15:00 NEDĚLE	RUDICE	DOMA
25. 10.	14:00 NEDĚLE	OLEŠNICE	VENKU
1. 11.	14:00 NEDĚLE	DRNOVICE	VENKU
7. 11.	14:00 SOBOTA	SVITÁVKA	DOMA

PŘIJĚ FANDIT NA LIPŮVKU

ROZPIS A NOVINKY NA WEBU

ASKLIPUVKA.CZ
asklipuvka@gmail.com



Jihomoravská seniorská akademie



zdarma Vzdělávací program určený lidem ve věku 50+ z Blanska a okolí

Vzdělávací program je zaměřen na zajímavé a užitečné informace z oblasti ochrany spotřebitelů, sociálního systému, financí, zdravotní prevence apod. Přednášejícími jsou odborníci z řad policistů, záchranářů, hasičů a dalších pomáhajících profesí.

Studium se skládá z 24 lekcí v rozsahu tří výukových hodin v období září–prosinec 2026 a únor–duben 2027. Výuka bude probíhat v pondělky 9.00–11.30 hod. od 21. 9. 2026 na Městském úřadě Blansko, nám. Republiky 1316/1 Blansko.

Přihlášky a detailní informace najdete zde:

icv.mendelu.cz/jsa-blansko

Kontakt: jsa.icv@mendelu.cz

Projekt byl podpořen Jihomoravským krajem.



jihomoravský kraj



LIPŮVSKÉ POLÍVKOBRANÍ 19/09/2026 od 13.00



PŘIJĎTE K NÁM DO PARKU U KOSTELA, VAŘIT,
OCHUTNAT A HODNOTIT POLÉVKY
A ČERSTVĚ UPEČENÝ CHLÉB.



INGREDIENCE:
CIBULE, KARI A SŮL

HRAJE **Limitkap**

POŘÁDÁ SPOLEK LÍPA 2015 S PODPOROU OBCE A SPONZORŮ





Společenské
a kulturní centrum
Kuřim

29/9

19 hod. – Velký sál



Prádelna v Brooklinu

Divadelní představení

Hrají: Nikol Kouklová, Roman Zach, Kateřina Zapletalová

Vstupné předprodej: 590 Kč

Vstupné na místě: 690 Kč

Více info na kulturakurim.cz



T.J. Sokol Lipůvka pořádá



SPOLEČNÝ VÝLET

na Vranov a zpátky

Další poznávání okolí bude spojeno s cestou na Vranov a zpět (samozřejmě, že po jiné cestě). Přidat se k nám může kdokoli, i Ty!



Sobota
26.09.2026



Sraz
14:00 ZŠ Lipůvka



Délka
cca 15 km

akce se ruší pouze v případě nepříznivého počasí



LIPŮVKA



SKENUJ
PRO VÍCE
INFORMACÍ!

Zpravodaj obce Lipůvka, periodický tisk územního samosprávného celku
Vydavatel: Obecní úřad Lipůvka, IČ 00280569 | Adresa redakce: Lipůvka 146, www.lipuvka.eu
Odpovědný: 1. místostarosta obce Ing. Pavel Simon, Ph.D. | Registrováno: MK CR E 11384
Publikačně připravil a vytiskl: REPROPRESS Brno, tel. 773 800 445
ZPRAVODAJ LIPŮVKA Náklad: 600 ks | Distribuce: zdarma | Vydáno dne: 28. 8. 2026